

ROMANIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
COMUNA GUGEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.55  
din 3 noiembrie 2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru realizarea obiectivului de investiții  
**« DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE, COMUNA GUGEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA »** în valoare totală de 5877545,44 lei cu TVA = din care C+M 5462462,81 lei cu TVA, conform devizului general .

Consiliul Local al comunei GUGEȘTI , întrunit în ședință extraordinară de îndată;

- vazand proiectul de hotarare initiat de domnul Vatra Vasile primarul comunei;  
- Analizând referatul de aprobare a primarului comunei GUGEȘTI și raportul de specialitate prezentat de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gugesți înregistrat sub nr. 11434 din 1 noiembrie 2021

Având în vedere devizul general al obiectivului de investiție privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru realizarea obiectivului de investiții **« DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE, COMUNA GUGEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA »**, în valoare totală de 5877545,44 lei cu TVA = din care C+M 5462462,81 lei cu TVA, întocmit de SC MAPRO DRACONS S.R.L

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 41 și 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, art. 139, 196 alin. (1) lit. a), 197 alin. (1), (2), (3) (4) și (5) art. 198 și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea : indicatorilor tehnico economici pentru realizarea obiectivului de investiții **« DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE, COMUNA GUGEȘTI, JUDEȚUL VRANCEA »** în valoare totală de 5877545,44 lei cu TVA = din care C+M 5462462,81 lei cu TVA, conform devizului general anexat care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Se desemneaza responsabil tehnic de proiect domnul Tălpan Cosmin Lucian , responsabil cu urbanismul din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Art. 3 . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gugesți din județul Vrancea prin compartimentele de specialitate

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică de catre secretarul comunei GUGEȘTI , judetul Vrancea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA  
CONSILIER  
Cîmpeanu Caralina Ninel

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
Victoria Răduca

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

DEVIZ GENERAL - cumulat  
al obiectivului de investiții

Dezvoltarea infrastructurii agricole prin modernizarea drumurilor de acces agricole

În prețuri la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9488lei.

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	13877.00	2636.63	16513.63
	3.1.1. Studii de teren	13877.00	2636.63	16513.63
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2500.00	475.00	2975.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	120500.00	22895.00	143395.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000.00	5700.00	35700.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15500.00	2945.00	18445.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15000.00	2850.00	17850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60000.00	11400.00	71400.00



3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	70000.00	13300.00	83300.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70000.00	13300.00	83300.00
	3.7.2. Auditul financiar	70000.00	13300.00	83300.00
3.8	Asistență tehnică	67500.00	12825.00	80325.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	27000.00	5130.00	32130.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17000.00	3230.00	20230.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40500.00	7695.00	48195.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>299377.00</b>	<b>38831.63</b>	<b>243208.63</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4555304.88	865507.93	5420812.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4555304.88</b>	<b>865507.93</b>	<b>5420812.81</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	50494.00	0.00	50494.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22952.00	0.00	22952.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4590.00	0.00	4590.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22952.00	0.00	22952.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construite/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute %*(1.2+1.3+1.4+2+3+4)	2000.00	380.00	2380.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5000.00	950.00	5950.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>92494.00</b>	<b>7980.00</b>	<b>100474.00</b>

<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4947175.88</b>	<b>930369.56</b>	<b>5877545.44</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>4590304.88</b>	<b>872157.93</b>	<b>5462462.81</b>

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș



S.C. Mapro Dracov

ing. Andronic Dragoș



U.A.T. Comuna Gugesti  
Primar Vatra Vasile




DEVIZ GENERAL - eligibil  
al obiectivului de investitii

Dezvoltarea infrastructurii agricole prin modernizarea drumurilor de acces la exploatații agricole

În prețuri la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9488lei.

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	13877.00	2636.63	16513.63
	3.1.1. Studii de teren	13877.00	2636.63	16513.63
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2500.00	380.00	2880.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	120500.00	22895.00	143395.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000.00	5700.00	35700.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15500.00	2945.00	18445.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15000.00	2850.00	17850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60000.00	11400.00	71400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	70000.00	13300.00	83300.00



	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	70000.00	13300.00	83300.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	67500.00	12825.00	80325.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	27000.00	5130.00	32130.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17000.00	3230.00	20230.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40500.00	7695.00	48195.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>274377.00</b>	<b>52036.63</b>	<b>326413.63</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4555304.88	865507.93	5420812.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4555304.88</b>	<b>865507.93</b>	<b>5420812.81</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27542.00	0.00	27542.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22952.00	0.00	22952.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4590.00	0.00	4590.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute %*(1.2+1.3+1.4+2+3+4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5000.00	950.00	5950.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>67542.00</b>	<b>7600.00</b>	<b>75142.00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				

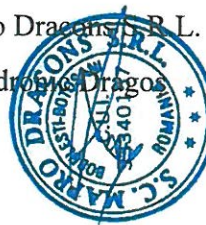
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<i>Total capitol 6</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4897223.88</b>	<b>925144.56</b>	<b>5822368.44</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4590304.88	872157.93	5462462.81

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș



S.C. Mapro Dracans SRL

ing. Andronic Dragoș



U.A.T. Comuna Gugesti

Primar Vatra Vasile



DEVIZ GENERAL - neeligibil  
al obiectivului de investiții

Dezvoltarea infrastructurii agricole prin modernizarea drumurilor de acces la exploatații agricole  
În prețuri la data de 14.10.2021; 1 euro = 4.9488lei.

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000.00	4750.00	29750.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00



	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>25000.00</b>	<b>4750.00</b>	<b>29750.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22952.00	0.00	22952.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22952.00	0.00	22952.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute %*(1.2+1.3+1.4+2+3+4)	2000.00	380.00	2380.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>24952.00</b>	<b>380.00</b>	<b>25332.00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>49952.00</b>	<b>5130.00</b>	<b>55082.00</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș



S.C. Maato Dracoms S.R.L.

ing. Andronic Dragoș



U.A.T. Comuna Gugești

Primar Vatra Vasile




<b>SECȚIUNEA 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>1.1.</b>	<b>Obținerea terenului</b>			
a	cumpărarea de terenuri	0	0	0
b	plata concesiunii (redevenței) pe durata realizării lucrărilor	0	0	0
c	exproprieri și despăgubiri	0	0	0
d	schimbarea regimului juridic al terenului	0	0	0
e	scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol	0	0	0
f	cheltuieli de aceeași natură, prevăzute de lege	0	0	0
<b>TOTAL I - subcap. 1.1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.2.</b>	<b>Amenajarea terenului</b>			
a	demolari	0	0	0
b	demontari	0	0	0
c	colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate	0	0	0
d	defrișări	0	0	0
e	colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate	0	0	0
f	sistematizari pe verticala	0	0	0
g	accesuri/drumuri/alei/parcări/drenuri/rigole/canale de scurgere, ziduri de sprijin	0	0	0
h	drenaaje	0	0	0
i	epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază)	0	0	0
j	devieri de cursuri de apă	0	0	0
k	strămutări de localități	0	0	0
l	strămutări de monumente istorice	0	0	0
m	descărcări de sarcină arheologică sau, după caz, protejare în timpul execuției obiectivului de investiții (în cazul executării unor lucrări pe amplasamente ce fac parte din Lista monumentelor istorice sau din Repertoriul arheologic național)	0	0	0
n	lucrări pentru pregătirea amplasamentului	0	0	0
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.3.</b>	<b>Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea initiala</b>			
1	plantare de copaci	0	0	0



2	reamenajare spații verzi	0	0	0
3	reintroducerea în circuitul agricol a suprafețelor scoase temporar din uz	0	0	0
4	lucrări/acțiuni pentru protecția mediului	0	0	0
<b>TOTAL III - subcap. 1.3</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților</b>			
	devieri rețele de utilități din amplasament	0	0	0
<b>TOTAL IV - subcap. 1.4</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III + Total IV)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Întocmit,  
ing. Andrei Dragoș

S.C. Mapa Dragons S.R.L.  
ing. Andrei Dragoș



SECTIUNEA 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>2</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>			
a	Alimentare cu apă	0	0	0
b	Canalizare	0	0	0
c	Alimentare cu gaze naturale	0	0	0
d	Alimentare cu agent termic	0	0	0
e	Alimentare cu energie electrică	0	0	0
f	Telecomunicații (telefonie, radio-tv,etc)	0	0	0
g	Drumuri de acces	0	0	0
h	Căi ferate industriale	0	0	0
i	Alte utilități	0	0	0
<b>Total deviz pe obiect</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș

S.C. Mapro - Grabinas S.R.L.

ing. Andronic Dragoș



<b>SECTIUNEA 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>			
3.1.1	Studii de teren	13877	2636.63	16513.63
	studiu geotehnic	6250	1187.5	7437.5
	studiu geologic	0	0	0
	studiu hidrologic	0	0	0
	studiu hidrogeotehnice	0	0	0
	studiu fotogrammetrice	0	0	0
	studiu topografic	7627	1449.13	9076.13
	studiu de stabilitate	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0	0	0
	studiu de trafic/de circulație	0	0	0
<b>TOTAL I - subcap. 3.1</b>		<b>13877</b>	<b>2636.63</b>	<b>16513.63</b>
<b>3.2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>			
a	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
b	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0	0	0
c	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0	0	0
d	obținerea certificatului de nomenclură stradală și adresă	0	0	0
e	întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0	0	0
f	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	500	0	500
g	obținerea avizului de protecție civilă	0	0	0
h	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0	0	0
i	alte avize, acorduri și autorizații	2000	380	2380
<b>TOTAL II - subcap. 3.2</b>		<b>2500</b>	<b>380</b>	<b>2880</b>
<b>3.3</b>	<b>Expertizare tehnică</b>			
	Expertizare tehnică construcții	0	0	0




	Expertizare tehnică geologica	0	0	0
	Alte tipuri de expertiza tehnica	0	0	0
<b>TOTAL III - subcap. 3.3</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>			
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
<b>TOTAL VI - subcap. 3.4</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>			
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30000	5700	35700
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15500	2945	18445
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15000	2850	17850
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60000	11400	71400
<b>TOTAL V - subcap. 3.5</b>		<b>120500</b>	<b>22895</b>	<b>143395</b>
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>			
a	cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0	0	0
b	cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0	0	0
c	anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0	0	0
d	cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	25000	4750	29750
<b>TOTAL VI - subcap. 3.6</b>		<b>25000</b>	<b>4750</b>	<b>29750</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>			
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>70000</i>	<i>13300</i>	<i>83300</i>
	Plata serviciilor de consultanță la elab. memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	30000	5700	35700
	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	40000	7600	47600
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	In faze intermediare	0	0	0

	in faza finala	0	0	0
<b>TOTAL VII - subcap. 3.7</b>		70000	13300	83300
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>			
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului</i>	27000	5130	32130
	1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17000	3230	20230
	2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000	1900	11900
3.8.2.	<i>Dirigenție de șantier</i>	40500	7695	48195
<b>TOTAL VIII - subcap. 3.8</b>		67500	12825	80325
<i>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III+Total IV + Total V + Total VI+Total VII + Total VIII)</i>		299377	56786.63	356163.63

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș

S.C. Mapro Dragoș S.R.L.  
ing. Andronic Dragoș



SECTIUNEA 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>			
<b>4.1.1.</b>	<i>Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
<b>4.1.2.</b>	<b>Rezistență</b>	4555304.88	865507.93	5420812.81
	drum agricol 1, L=470m	496653.70	94364.20	591017.90
	drum agricol 2, L=2545m	2079875.80	395176.40	2475052.20
	drum agricole 3, L=1912m	1562562.88	296886.95	1859449.83
	dispozitive de scurgere a apelor	58450.00	11105.50	69555.50
	amenajari intersectii	77762.50	14774.88	92537.38
	siguranta circulatiei	15000.00	2850.00	17850.00
	alte lucrari (subtratraversari, consolidari, etc.)	265000.00	50350.00	315350.00
<b>4.1.3.</b>	<b>Arhitectura</b>	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
<b>4.1.3.</b>	<b>Instalatii</b>	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>4555304.88</b>	<b>865507.93</b>	<b>5420812.81</b>
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>			
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



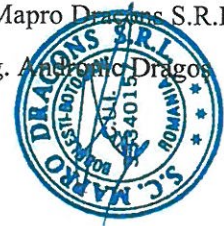
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	4555304.88	865507.93	5420812.81
--	------------	-----------	------------

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș



S.C. Mapro Dragons S.R.L.

ing. Andronic Dragoș



SECȚIUNEA 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35000.00	6650.00	41650.00
a	vestiare/barăci/spații de lucru pentru personalul din șantier	5000.00	950.00	5950.00
b	platforme tehnologice/dezafectarea platformelor tehnologice	10000.00	1900.00	11900.00
c	grupuri sanitare	8000.00	1520.00	9520.00
d	rampe de spălare auto	0.00	0.00	0.00
e	depozite pentru materiale	0.00	0.00	0.00
f	fundații pentru macarale	0.00	0.00	0.00
g	rețele electrice de iluminat și forță	0.00	0.00	0.00
h	căi de acces auto și căi ferate	0.00	0.00	0.00
i	branșamente/racorduri la utilități	0.00	0.00	0.00
j	împrejmuiri	5000.00	950.00	5950.00
k	panouri de prezentare	5000.00	950.00	5950.00
l	pichete de incendiu	1000.00	190.00	1190.00
m	cheltuieli pentru desființarea organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții	1000.00	190.00	1190.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
a	obținerea autorizației de construire/desființare aferente lucrărilor de organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
b	taxe de amplasament	0.00	0.00	0.00
c	închirieri semne de circulație	0.00	0.00	0.00
d	întreruperea temporară a rețelelor de transport sau distribuție de apă, canalizare, agent termic, energie electrică, gaze naturale, a circulației rutiere, feroviare, navale sau aeriene	0.00	0.00	0.00
e	contractele de asistență cu poliția rutieră	0.00	0.00	0.00
f	contracte temporare cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă și cu unități de salubritate	0.00	0.00	0.00
g	taxe depozit ecologic	0.00	0.00	0.00
h	taxe locale	0.00	0.00	0.00
i	chirii pentru ocuparea temporară a domeniului public	0.00	0.00	0.00
j	cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții/intervenții, operațiuni care constituie obligația executanților	0.00	0.00	0.00
k	costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00

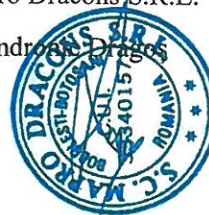
1	costul transportului muncitorilor nelocalnici și/sau cazarea acestora	0.00	0.00	0.00
m	paza șantierului	0.00	0.00	0.00
n	asigurarea pompierului autorizat	0.00	0.00	0.00
o	cheltuieli privind asigurarea securității și sănătății în timpul execuției lucrărilor pe șantier	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL I - subcap. 5.1</b>		<b>35000.00</b>	<b>6650.00</b>	<b>41650.00</b>
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>			
5.2.1.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	22952.00	0.00	14700.00
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4590.00	0.00	2940.00
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22952.00	0.00	14700.00
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL II - subcap. 5.2</b>		<b>50494.00</b>	<b>0.00</b>	<b>32340.00</b>
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute %*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)</b>			
	10% în cazul executării unui obiectiv/obiect nou de investiții	2000.00	380.00	2380.00
	20% în cazul executării lucrărilor de intervenției la construcție existentă	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL III - subcap. 5.3</b>		<b>2000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2380.00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>			
	cheltuielile pentru publicitate și informare, inclusiv pentru diseminarea informațiilor de interes public	5000.00	950.00	5950.00
<b>TOTAL IV - subcap. 5.4</b>		<b>5000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5950.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>92494.00</b>	<b>7980.00</b>	<b>82320.00</b>

Întocmit,  
ing. Andronic Dragoș



S.C. Mapro Dracons S.R.L.

ing. Andronic Dragoș





<b>SECȚIUNEA 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>6.1.</b>	<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
a	cheltuieli necesare instruirii/școlarizării personalului în vederea utilizării corecte și eficiente a utilajelor și tehnologiilor	0	0	0
<b>TOTAL I - subcap. 1.1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6.2.</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>			
a	cheltuielile aferente execuției probelor /încercărilor, prevăzute în proiect, rodajelor, expertizelor la recepție, omologărilor	0	0	0
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Întocmit,

ing. Andronic Dragoș



S.C. Mapro Dracons S.R.L.

ing. Andronic Dragoș

